



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2501-2021-003167



[집합건물] 서울특별시 강서구 방화동 904 신마곡벽산블루밍 제106동 제14층 제1405호

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2021년1월28일	서울특별시 강서구 방화동 904 신마곡벽산블루밍 제106동 [도로명주소] 서울특별시 강서구 양천로10길 38	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 16층 업무시설(오피스텔) 지2 59.0450㎡ 1층 83.2399㎡ 1층 342.9512㎡ 2층 62.5435㎡ 2층 970.1935㎡ 3층 62.5435㎡ 4층 689.1309㎡ 5층 689.1309㎡ 6층 689.1309㎡ 7층 689.1309㎡ 8층 689.1309㎡ 9층 689.1309㎡ 10층 689.1309㎡ 11층 689.1309㎡ 12층 689.1309㎡ 13층 689.1309㎡ 14층 689.1309㎡ 15층 689.1309㎡ 16층 689.1309㎡	

## ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강서구 방화동 904	대	8932.7㎡	2021년1월28일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2021년1월28일	제14층 제1405호	철근콘크리트구조 26.9955㎡	
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		8932.7분의 8.8883	2021년1월21일 대지권  2021년1월28일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2021년1월28일 제19589호		소유자 주식회사씨엔코리아트 110111-3788564 서울특별시 강서구 공항대로 484-4,301호(등촌동)
2	소유권이전	2021년1월28일 제19691호	2021년1월5일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동, 골든타워)
	신탁			신탁원부 제2021-1762호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )	
기록사항 없음	

[집합건물] 서울특별시 강서구 방화동 904 신마곡벽산블루밍 제106동 제14층 제1405호

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2022년04월05일 10시37분29초

3/3